

КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

В показатель ввода в действие основных средств включается стоимость законченного строительством и вводимых в действие предприятий, зданий и сооружений производственного и непроизводственного назначения, стоимость вводимых в действие новых машин, транспортных средств всех видов (требующих и не требующих монтажа, входящих и не входящих в сметы на строительство); стоимость инструмента, инвентаря и других предметов, зачисляемых в основные средства, стоимость многолетних насаждений (садов, виноградников и т.д.); стоимость работ по орошению и осушению земель; капитальные затраты по улучшению земель и другие затраты, связанные с увеличением стоимости основных средств.

В объем капитального строительства включаются затраты на новое строительство, реконструкцию, расширение и техническое перевооружение действующих промышленных, сельскохозяйственных, транспортных, торговых и других предприятий, затраты на жилищное и культурно-бытовое строительство.

К капитальному строительству относятся затраты на строительные работы всех видов; затраты по монтажу оборудования, на приобретение оборудования, требующего или не требующего монтажа, предусмотренного в сметах на строительство, на приобретение производственного инструмента и хозяйственного инвентаря, включаемых в сметы на строительство, на приобретение машин и оборудования, не включаемых в сметы на строительство, затраты на другие капитальные работы.

Общая (полезная) площадь жилых домов состоит из жилой площади и площади подсобных помещений. В жилую площадь жилых домов квартирного и гостиничного типа, а также нежилых зданий, в которых имеются жилые квартиры, включается площадь жилых комнат: столовых, спальных, детских и других жилых комнат внутри квартиры. В жилой площади общежитий учитывается только площадь спальных комнат и комнат дневного пребывания.

К подсобным помещениям относятся помещения, расположенные внутри квартир: кухни, коридоры, санитарные узлы, ванны и гардеробные комнаты, кладовые, встроенные шкафы. Кроме вышеупомянутых, в общежитиях к подсобным помещениям относятся также помещения культурно-бытового назначения и медицинского обслуживания. Крытые приквартирные веранды, лоджии, террасы включаются в число подсобных помещений, если они предусмотрены технико-экономическими показателями проектов.

Не включаются во ввод в действие общей площади жилых зданий: площадь вестибюлей, тамбуров, лестничных площадок общих коридоров, а также площади нежилых помещений, пристроенных к жилым домам.

121. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(млн. драмов)

	1995#	1996#	1997#	1998#	1999#
Ввод в действие основных средств	3723.8	3976.2	4354.1	9020.9	5517.1
Капитальное строительство	4060.3	4701.4	7101.8	8249.3	8351.6
в том числе:					
строительно-монтажные работы	4026.8	4618.3	7000.6	8003.8	8203.4
прочие капитальные затраты	33.5	83.1	101.2	245.5	148.2
Объем подрядных работ	1156.9	2158.6	3941.8	8249.3	6352.0
Ввод в действие жилых домов (тыс. м ² общей площади)	0.2	3.8	19.1	16.1	14.9

122. ИНДЕКСЫ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(в процентах к предыдущему году)

	1996	1997	1998	1999
Ввод в действие основных средств	106.8	109.5	207.2	61.2
Капитальное строительство	115.8	151.1	116.2	101.2
в том числе:				
строительно-монтажные работы	114.7	151.6	114.3	102.5
Объем подрядных работ	186.6	182.6	209.3	77.0
Ввод в действие жилых домов	1900.0	502.6	84.3	92.5
в том числе:				
индивидуальными застройщиками	-	-	49.2	118.6

123. КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

(млн. драмов)

	1995	1996	1997	1998	1999
Капитальное строительство	4060.3	4701.4	7101.8	8249.3	8351.6
из них:					
государственных организаций	3092.2	3525.0	4550.7	6264.9	5397.0
негосударственных организаций	930.7	1090.7	2434.5	1841.2	2779.3
индивидуальных застройщиков	37.4	85.7	116.6	143.2	175.3
В процентах к предыдущему году					
Капитальное строительство	-	115.8	151.1	116.2	101.2
из них:					
государственных организаций	-	114.0	129.1	137.7	86.1
негосударственных организаций	-	117.2	223.2	75.6	151.0
индивидуальных застройщиков	-	229.1	136.1	122.8	122.4

124. ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ

(млн. драмов)

	1995	1996	1997	1998	1999
Капитальное строительство	4060.3	4701.4	7101.8	8249.3	8351.6
в том числе финансируемых за счет:					
средств государственного бюджета	1110.9	1906.2	1419.4	2924.0	3870.7
средств гуманитарной помощи	930.7	1023.4	2203.1	1337.8	2296.5
собственных средств организаций	33.8	77.5	105.1	139.5	191.8
средств индивидуальных застройщиков	37.4	85.7	116.6	143.2	175.3
	1947.5	1608.6	3257.6	3704.8	1817.3
в процентах к итогу					
Капитальное строительство	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
в том числе финансируемых за счет:					
средств государственного бюджета	27.4	40.5	20.0	35.4	46.3
средств гуманитарной помощи	22.9	21.8	31.0	16.2	27.5
собственных средств организаций	0.8	1.6	1.5	1.7	2.3
средств индивидуальных застройщиков	0.9	1.8	1.6	1.7	2.1
другие	48.0	34.2	45.9	44.9	21.8

125. ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ОТРАСЛЯМ ЭКОНОМИКИ

(млн. драмов)

	1995	1996	1997	1998	1999
Капитальное строительство	4060.3	4701.4	7101.8	8249.3	8351.6
в том числе:					
промышленность	128.7	188.8	62.6	103.7	149.2
сельское хозяйство	-	4.5	-	2.7	0.5
транспорт и связь	300.4	852.6	2044.4	1124.5	818.6
торговля	-	-	-	84.9	16.2

	1995	1996	1997	1998	1999
жилищное хозяйство	307.8	629.8	806.6	1251.7	2438.9
коммунальное хозяйство	143.0	342.9	915.9	1901.1	2163.2
образование	175.7	320.5	340.8	541.8	614.1
культура	2.4	-	10.5	67.8	6.7
здравоохранение	42.5	102.9	21.1	55.7	126.0
прочие	2959.8	2259.4	2899.9	3115.3	2018.2

В процентах к итогу

Капитальное строительство	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
в том числе:					
промышленность	3.2	4.0	0.9	1.3	1.8
сельское хозяйство	-	0.1	-	0.0	0.0
транспорт и связь	7.4	18.1	28.8	13.6	9.8
торговля	-	-	-	1.0	0.2
жилищное хозяйство	7.6	13.4	11.4	15.2	29.2
коммунальное хозяйство	3.5	7.3	12.9	23.0	25.9
образование	4.3	6.8	4.8	6.6	7.4
культура	0.1	-	0.1	0.8	0.1
здравоохранение	1.0	2.2	0.3	0.7	1.5
прочие	72.9	48.1	40.8	37.8	24.2

126. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ПО ОТРАСЛЯМ ЭКОНОМИКИ

(млн. драмов)

	1995	1996	1997	1998	1999
Всего	3723.8	3976.2	4354.1	9020.9	5517.1
в том числе:					
промышленность	56.7	188.8	48.5	36.7	109.0
транспорт и связь	259.2	846.1	110.4	3050.3	35.1
жилищное хозяйство (включая индивидуальное строительство)	244.9	615.6	876.3	1285.6	1808.9
коммунальное хозяйство	120.6	135.1	285.9	1459.9	914.9
образование	132.6	221.1	114.9	218.6	923.1
культура	-	13.4	73.8	34.4	6.7
здравоохранение	35.8	98.3	17.6	55.8	3.4
прочие	2874.0	1857.8	2826.7	2879.6	1716.0

ЖИЛИЩНОЕ И СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

127. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

(тыс. квадратных метров общей площади)

	1995	1996	1997	1998	1999
Введено жилых домов и общежитий					
– всего	0.2	3.8	19.1	16.1	14.9
за счет средств:					
государственных организаций	0.2	3.8	7.1	10.2	5.6

	1995	1996	1997	1998	1999
негосударственных организаций	-	-	12.0	5.9	9.3
из них:					
индивидуальных застройщиков	-	-	12.0	5.9	7.0
Построенно жилых домов в расчете на 1000 человек населения, м ²	1.6	29.2	141.2	117.8	106.7

128. ЧИСЛО ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР

	1995	1996	1997	1998	1999
Число построенных квартир – всего	3	72	304	212	202
в том числе построены:					
государственными организациями	3	72	95	135	76
негосударственными организациями	-	-	209	77	126
из них:					
индивидуальными застройщиками	-	-	209	77	75
Средний размер квартир, м ² общей площади	66.7	53.3	62.7	76.0	73.7

129. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	1996	1997	1998	1999
Всего				
Общеобразовательные школы, ученических мест	180	250	750	1504
Больницы, коек	33	-	-	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения, посещения в смену	8	-	9	-
В городах				
Общеобразовательные школы, ученических мест	120	250	480	800
Больницы, коек	33	-	-	-
В селах				
Общеобразовательные школы, ученических мест	60	-	270	704
Амбулаторно-поликлинические учреждения, посещения в смену	8	-	9	-

СТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

130. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

(в фактически действовавших ценах, млн. драмов)

	1995	1996	1997	1998	1999
Объем подрядных работ – всего*	1156.9	2158.6	3941.8	8249.3	6352.0
Объем подрядных работ, выполняемых собственными силами	1070.3	1888.1	3599.5	7100.2	5733.1
Среднесписочная численность работников в строительстве, человек*	2985	3279	3927	4105	3138

* Включены только наемные работники.

131. ОБЪЕМ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ СТРОИТЕЛЬНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РАЗЛИЧНЫХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ

(в фактически действовавших ценах, млн. драмов)

	1995	1996	1997	1998	1999
Объем подрядных работ – всего*	1156.9	2158.6	3941.8	8249.3	6352.0
в том числе по формам собственности:					
государственная	867.7	1646.3	1812.6	3448.3	2239.8
негосударственная	289.2	512.3	2129.2	4801.0	4112.1
в процентах к итогу					
Объем подрядных работ – всего	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
в том числе по формам собственности:					
государственная	75.0	76.3	46.0	41.8	35.3
негосударственная	25.0	23.7	54.0	58.2	64.7

* По представленным отчетам.